

**ACTA RECTIFICATORIA DE EVALUACIÓN TÉCNICO-ECONÓMICA
CONCURSO PARA OPERADORES DE CENTROS DE NEGOCIOS
PRIMER LLAMADO – 2019 (LOS RÍOS)**

En Santiago, a 09 de septiembre de 2020, en el marco del “Concurso Público para Operadores de Centros de Negocios Primer Llamado - 2019”, realizado por el Servicio de Cooperación Técnica, Sercotec, se procede a corregir el “Acta de Evaluación Técnico-Económica” de las postulaciones, según lo previsto en Bases del Concurso aprobadas por Resolución N° 9844, de 26 de noviembre de 2019.

Para la presente etapa del concurso, Sercotec dispuso de los siguientes profesionales para el desarrollo del proceso, quienes conforman la Comisión Técnica:

| NOMBRE | CARGO |
|----------------------------|---|
| Simón Pérez Rebolledo | Profesional Servicio de Cooperación Técnica |
| Guillermo Ojeda Delgado | Profesional Servicio de Cooperación Técnica |
| Luis Antonio Berríos López | Profesional Servicio de Cooperación Técnica |

Por Acta de Evaluación de fecha 6 de agosto de 2020, y de acuerdo al punto 4.3. de Bases de Concurso, se presentaron las notas finales de evaluación técnica y económica conforme a los siguientes criterios:

| Criterio de Evaluación | Ponderación |
|--|-------------|
| 1. Cumplimiento de requisitos formales | 5% |
| 2. Capacidad financiera | 15% |
| 3. Comportamiento contractual anterior | 10% |
| 4. Propuesta técnica, ubicación, infraestructura y experiencia | 40% |
| 5. Propuesta económica y aporte de cofinanciamiento | 30% |

Adicionalmente cabe señalar que se presentaron 2 (dos) propuestas admisibles al llamado a concurso para Operador del Centro de Negocios de Valdivia, Primer Llamado-2019, obteniendo ambas ofertas una calificación final ponderada igual o superior a 4,00, según lista de prelación.

Sin embargo, la Comisión advirtió, posteriormente, un error en la evaluación de la propuesta técnica, factor ubicación física, producto de reclamo presentado por la Univ. Santo Tomás, conforme al punto 4.5. de Bases de Concurso, debiendo corregirse la evaluación total en el siguiente sentido:

DONDE DICE:

1. A continuación, se presentan las calificaciones de la evaluación técnica y económica de las propuestas que resultaron admisibles:

| N° | INSTITUCIÓN OFERENTE | CENTRO AL CUAL POSTULA | NOTA FINAL | NOTAS CRITERIOS DE EVALUACION | | | | | | | | | | |
|----|----------------------|------------------------|------------|---------------------------------|---------------------------------|-----------------------------|---|-------------------|------------------|-------------------------|--------------------------|---|---------------------|-------------------------------------|
| | | | | CRITERIO 1 REQUISITOS FORMAL ES | CRITERIO 2 CAPACIDAD FINANCIERA | CRITERIO 3 COMPOR TAMIEN TO | CRITERIO 4 PROPUESTA TÉCNICA, UBICACIÓN E INFRAESTRUCTURA Y EXPERIENCIA DE LA ENTIDAD | | | | | CRITERIO 5 PROPUESTA ECONOMICA Y APOORTE DE COFINANCIAMIENTO DEL OPERADOR | | |
| | | | | | | | Total criterio | Propuesta técnica | Ubicación física | Calidad infraestructura | Experiencia del oferente | Total Criterio | Propuesta económica | Aporte de cofinanciamiento operador |
| 2 | U. SANTO TOMÁS | Valdivia | 4,00 | 1,00 | 1,00 | 7,00 | 4,00 | 3,00 | 3,00 | 5,00 | 7,00 | 5,00 | 5,00 | 5,00 |

DEBE DECIR:

1. A continuación, se presentan las calificaciones de la evaluación técnica y económica de las propuestas que resultaron admisibles:

| N° | INSTITUCIÓN OFERENTE | CENTRO AL CUAL POSTULA | NOTA FINAL | NOTAS CRITERIOS DE EVALUACION | | | | | | | | | | |
|----|----------------------|------------------------|------------|---------------------------------|---------------------------------|-----------------------------|---|-------------------|------------------|-------------------------|--------------------------|---|---------------------|-------------------------------------|
| | | | | CRITERIO 1 REQUISITOS FORMAL ES | CRITERIO 2 CAPACIDAD FINANCIERA | CRITERIO 3 COMPOR TAMIEN TO | CRITERIO 4 PROPUESTA TÉCNICA, UBICACIÓN E INFRAESTRUCTURA Y EXPERIENCIA DE LA ENTIDAD | | | | | CRITERIO 5 PROPUESTA ECONOMICA Y APOORTE DE COFINANCIAMIENTO DEL OPERADOR | | |
| | | | | | | | Total criterio | Propuesta técnica | Ubicación física | Calidad infraestructura | Experiencia del oferente | Total Criterio | Propuesta económica | Aporte de cofinanciamiento operador |
| 2 | U. SANTO TOMÁS | Valdivia | 4,08 | 1,00 | 1,00 | 7,00 | 4,20 | 3,00 | 5,00 | 5,00 | 7,00 | 5,00 | 5,00 | 5,00 |

DONDE DICE:

2. De acuerdo lo establecido en el punto 4.3 de Bases de Concurso, en caso que existan oferentes que hayan calificado con nota 4.0 o superior, se seleccionará al proponente que obtenga la mejor calificación técnica y económica. Si no se llega a acuerdo con la entidad postulante, se podrá negociar con 1 o más sucesivamente en orden descendente, según la lista de prelación, o bien declarar desierto el proceso respectivo. En conformidad a lo anterior, se indican las propuestas con nota igual o superior a 4.0 que pasan a reunión de ajuste, y en lista de espera.

| | INSTITUCIÓN OFERENTE | REGIÓN A LA QUE POSTULA | CENTRO AL CUAL POSTULA | NOTA FINAL | ESTADO | FUNDAMENTO |
|---|------------------------|-------------------------|------------------------|------------|-----------|---|
| 2 | UNIVERSIDAD STO. TOMÁS | Los Ríos | Valdivia | 4.00 | PRELACIÓN | <p>Criterio 4: Propuesta técnica, ubicación e infraestructura y experiencia de la entidad.</p> <p>Factor ubicación física. Cumple parcialmente con requerimientos solicitados en relación a accesibilidad y cercanía con actores claves, debido a que la ubicación propuesta se encuentra en una calle secundaria sin flujo de transporte público, lo cual dificulta su acceso.</p> |




DEBE DECIR:

2. De acuerdo lo establecido en el punto 4.3 de Bases de Concurso, en caso que existan oferentes que hayan calificado con nota 4.0 o superior, se seleccionará al proponente que obtenga la mejor calificación técnica y económica. Si no se llega a acuerdo con la entidad postulante, se podrá negociar con 1 o más sucesivamente en orden descendente, según la lista de prelación, o bien declarar desierto el proceso respectivo. En conformidad a lo anterior, se indican las propuestas con nota igual o superior a 4.0 que pasan a reunión de ajuste, y en lista de espera.

| | INSTITUCIÓN OFERENTE | REGIÓN A LA QUE POSTULA | CENTRO AL CUAL POSTULA | NOTA FINAL | ESTADO | FUNDAMENTO |
|---|------------------------|-------------------------|------------------------|------------|-----------|---|
| 2 | UNIVERSIDAD STO. TOMÁS | Los Ríos | Valdivia | 4.08 | PRELACIÓN | <p>Criterio 4: Propuesta técnica, ubicación e infraestructura y experiencia de la entidad.</p> <p>Factor ubicación física. Cumple con requerimientos solicitados, en relación a su accesibilidad y cercanía con actores claves, concediendo que la propuesta cumple con los requisitos mínimos exigidos en bases.</p> |

Lo anterior, sin perjuicio de lo indicado en Acta de Evaluación de fecha 6 de agosto de 2020.

Para constancia, firman:

| NOMBRE | CARGO | FIRMA |
|----------------------------|---|--|
| Simón Pérez Rebolledo | Profesional Servicio de Cooperación Técnica |  |
| Guillermo Ojeda Delgado | Profesional Servicio de Cooperación Técnica |  |
| Luis Antonio Berríos López | Profesional Servicio de Cooperación Técnica |  |

PNZ/CGR